

**Szepetnek Községi Önkormányzata Képviselő-testületének  
10/2014. (VI. 27.) önkormányzati rendelete  
a köztisztaságról, a közterület-használatról, valamint a  
hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról**

Szepetnek Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35. § és 88. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**A rendelet hatálya**

**1. §**

A rendelet hatálya kiterjed Szepetnek község közigazgatási területén a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás (továbbiakban: közszolgáltatás) körébe tartozó hulladék birtokosaira, a közszolgáltatást igénybevevőkre, a közszolgáltatóra - ideértve közszolgáltató alvállalkozóját is - és a közterületeket használókra.

**A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás tartalma**

**2. §**

(1) Szepetnek község közigazgatási területén a közszolgáltatást a **Viridis-Pannonia** Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft. (8800 Nagykanizsa, Vár u. 5.) - a továbbiakban: Közszolgáltató - látja el.

(2) Szepetnek Községi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) a közigazgatási területén a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátását a Közszolgáltatóval kötött hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés útján a település teljes közigazgatási területén biztosítja.

(3) A Közszolgáltató teljes körűen ellátja a hulladékról szóló törvényben, valamint annak alapján létrejött közszolgáltatási szerződésben foglalt hulladékgazdálkodási közszolgáltatási feladatokat.

(4) A Közszolgáltatás ellátásának részletes rendjét és módját a 2. § (2) bekezdésben szabályozott szerződés tartalmazza, amelynek közzététele a közös önkormányzati hivatal hirdetőtábláján valamint az Önkormányzat honlapján történik.

## **A Közszolgáltató jogai és kötelezettségei**

### **3. §**

(1) A Közszolgáltató valamennyi belterületi ingatlan tekintetében rendszeresen köteles teljesíteni. Ha a teljesítés a szolgáltató hibájából marad el, köteles a hulladékot a következő munkanapon elszállítani.

(2) A háztartási hulladékot és a háztartási hulladékhoz hasonló szilárd hulladékot a Közszolgáltató a szállítási tervében megjelölt napon köteles elszállítani.

(3) A Közszolgáltató köteles a közterületen elhagyott, továbbá ellenőrizetlen körülmények között elhelyezett hulladék elszállítására, ha annak a hulladékbirtokos nem tesz eleget, vagy nem állapítható meg a hulladékbirtokos személye. Amennyiben a hulladékbirtokos személye ismert vagy ismertté válik, vele szemben a szolgáltató az elszállított hulladék mennyiségéhez és minőségéhez igazodó külön díj felszámítására jogosult.

(4) A Közszolgáltató a közszolgáltatási tevékenységéhez kapcsolódóan az igénybevevő tulajdonos adatait (név, születési dátum valamint a lakcím), valamint az elszállított háztartási hulladék és a háztartási hulladékhoz hasonló szilárd hulladék keletkezési helyének adatait (település, utca, házszám, intézmény, üzem, megnevezése, címe) kizárólag a közszolgáltatás végzéséhez és az ellenőrzések során történő felhasználás céljából tartja nyilván és kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseinek megfelelően.

## **Az ingatlanhasználó jogai és kötelezettségei**

### **4. §**

(1) A Szeptek községben lakóingatlannal rendelkező tulajdonosok, illetve a lakóingatlant használók (továbbiakban: ingatlanhasználók) kötelesek az Önkormányzat által szervezett közszolgáltatást igénybe venni.

(2) Az ingatlanhasználó az ingatlanán keletkező települési hulladékot csak az e célra rendszeresített gyűjtőedényekben vagy (többelhulladék esetén) az e célra szolgáló, a Közszolgáltató emblémájával ellátott műanyag zsákban helyezheti el. Az igénybevételi kötelezettség megállapítása szempontjából az azonos épületben lévő lakásokat külön egységként kell számításba venni, ha a lakások az ingatlan-nyilvántartásban külön lakásként vannak feltüntetve.

(3) Az ingatlanhasználó köteles a hulladékgyűjtő edényeket a hulladék elszállítása céljából a közszolgáltató által megjelölt időpontban, közterületen, a begyűjtést végző gépjárművel megközelíthető és ürítésre alkalmas helyen - általában az ingatlan bejárata közelében - elhelyezni. A kihelyezett hulladékgyűjtő edény nem akadályozhatja a jármű és gyalogos forgalmat, elhelyezése nem járhat baleset vagy károkozás veszélyének előidézésével.

(4) Tilos háztartási hulladékot elhelyezni közterületi hulladékgyűjtésre szolgáló gyűjtőedényben, továbbá közületi hulladék gyűjtésére szolgáló gyűjtőedényben.

(5) A gyűjtőedényt a szállítási napon lehet kihelyezni a közterületre.

(6) A közszolgáltatásért az ingatlanhasználó köteles a Közszolgáltató által kibocsátott számla alapján meghatározott díjat fizetni.

(7) A hulladék összegyűjtéséhez 120 l nagyságú, valamint 240 l nagyságú gyűjtőedényt a szolgáltatást igénybe vevőnek kell beszereznie, a továbbiakban is az ő tulajdonát képezi.

## 5. §

(1) Az ingatlanhasználónak a kötelező közszolgáltatás igénybevétele során törekednie kell a szelektív hulladékgyűjtés és a hulladék mennyiségének csökkentése érdekében a felállított gyűjtősziget igénybevitelére.

(2) Az ingatlanhasználó a lomtalanítás keretébe tartozó egyéb szilárdhulladékot a szolgáltató által megjelölt időpontban helyezheti ki elszállítás céljára, arra a helyre, melyet a Közszolgáltató hirdetményben megjelöl.

(3) Az ingatlanon esetileg keletkező egyéb szilárdhulladékot a Közszolgáltató emblémájával ellátott hulladékgyűjtő-zsákban helyezhet ki szállítás céljára. A szállító zsák ára tartalmazza a szállítás és ártalmatlanítás díját.

## 6. §

(1) Az ingatlanhasználó a közszolgáltatási díjat a szolgáltató részére a teljesített közszolgáltatás alapján számla kibocsátását követően köteles megfizetni.

(2) Az ingatlanhasználó a szolgáltatási díjat a szolgáltatóval létrejött szerződésben meghatározott módon egyenlíti ki.

## **A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés egyes tartalmi elemei**

### 7. §

(1) Az Önkormányzat közszolgáltatásra vonatkozó szerződése 2014. július 1-jétől 2024. június 30-ig, 10 évre szól.

(2) A szerződést a felek 6 hónapos határidővel mondhatják fel. A felmondás ideje alatt a szolgáltatást a Közszolgáltató változatlan feltételek mellett köteles teljesíteni.

## 8. §

Az ingatlanhasználó és a Közszolgáltató a kötelező igénybeveendő közszolgáltatásra vonatkozóan a szolgáltatónak és az ingatlanhasználónak jogaira és kötelezettségeire, valamint a közszolgáltatás teljesítésére vonatkozóan szerződést köt.

### A közszolgáltatás szünetelése

## 9. §

(1) Az ingatlanhasználó írásban kérheti a szolgáltatótól a közszolgáltatás szünetelését távolléte idejére, amennyiben legalább megszakítás nélkül 90 napig az ingatlanát életvitelszerűen sem ő, sem más nem használja. Szüneteltetés esetén az ingatlan tulajdonosát alapidj fizetési kötelezettség terheli.

(2) Ha a szünetelés (1) bekezdés szerinti feltételeiben változás következik be, az ingatlanhasználó a Közszolgáltatónak haladéktalanul írásban köteles azt bejelenteni,

(3) Az ingatlanhasználó személyében bekövetkezett változást, továbbá az új lakóház jogerős használatbavételi engedélyének kézhezvételét az esemény bekövetkezésétől számított 15 napon belül köteles bejelenteni Közszolgáltatónál az új tulajdonos. Ez esetben az új ingatlanhasználó a szolgáltató szerződéskötési ajánlatának kézhezvételétől számított 30 napon belül köteles a közszolgáltatás teljesítésére vonatkozó szerződést megkötöni.

(4) A közszolgáltatási díj megfizetésére köteles ingatlanhasználó személyében történt változás esetén a közszolgáltatási díjat a tulajdonosváltozás bejelentés napjáig a régi, azt követően az új tulajdonos köteles fizetni.

### A közterület tisztán tartására vonatkozó részletes szabályok

## 10. §

(1) A község területén lévő ingatlanok tulajdonosai, tényleges használói kötelesek ingatlanokat rendben tartani, gyomtól, gáztól, szeméttől megtisztítani.

(2) Az önkormányzat tulajdonában álló közterületek - a magántulajdonú ingatlanok előtti közterület kivételével - rendszeres tisztántartásáról, portalanításáról, általános jellegű takarításáról, síkosságmentesítéséről, szeméttárolók kihelyezéséről és ürítéséről az önkormányzat gondoskodik.

(3) Magánszemélyek, jogi személyek, jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetek tevékenysége következtében közterületen keletkezett szennyeződés megszüntetése az azt okozó szerv, illetve személy feladata.

(4) Az ingatlan előtti járda tisztántartása az ingatlan tényleges használójának, illetve tulajdonosának kötelezettsége. Ez a kötelezettsége kiterjed a hóeltakarítással, a síkosság megszüntetésével kapcsolatos feladatokra is.

(5) Köztisztasági szempontból járdának minősül az a gyalogos közlekedésre szolgáló, kiépített vagy kiépítetlen terület, amely az ingatlan telekhatárától az úttest széléig terjed. Ha a járda területén a szilárd útburkolattal ellátott területrész mellett a járdaszegélyig még füves rész, vagy virágos sáv van, az egész területet a járdához tartozónak kell tekinteni.

(6) A járda síkosság-mentesítést úgy kell elvégezni, hogy abból baleset ne származhasson.

## 11. §.

(1) A közterületen lévő árkok, nyitott csatornák, folyókák, átereszek tisztántartása, a csapadékvíz akadálytalan elfolyásának biztosítása – az ingatlana előtti szakaszra terjedően – az ingatlan tulajdonosának, tényleges használójának kötelessége.

(2) Járműbehajtók átereszeinek, karban- és tisztántartása minden esetben az ingatlan használójának, tulajdonosának a kötelessége.

(3) A csapadékvíz elvezető árokba szennyezett (olajos, vegyszeres stb.) vizet, az ingatlanon keletkezett szennyvizet bevezetni tilos.

(4) A csapadékvíz zavartalan elfolyását akadályozó anyagot (szemetet, papírt, törmeléket) a csapadékvíz elvezető árokba elhelyezni tilos.

(5) A település területén lévő tavakba, holtágakba, élő vízfolyásokba, belvízelvezető árokba tisztítatlan szennyvizet, trágyalevet bevezetni, partjait szemét vagy egyéb hulladék lerakásával beszennyezni tilos.

## 12.§.

(1) Építési területen, az építkezés közvetlen környékén az építést végző kivitelezőnek kell biztosítani a tisztaságot.

(2) Közterületen építési, bontási anyagot 3 napon túl elhelyezni csak a polgármester előzetes hozzájárulásával, az általa engedélyezett módon és ideig szabad.

(3) Közterületre kihordott szemetet vagy építési törmeléket az érintett ingatlan tulajdonosa köteles felszólítást követően saját költségén összetakarítani, illetve elszállítani.

(4) Közterületen szennyező anyagot csak oly módon szabad szállítani, hogy a közterület ne szennyeződjön. Ha szállítás közben a terület mégis szennyeződik, a szállítást végző köteles a szennyeződést eltávolítani és a további szennyeződést megakadályozni.

(5) A község közterületén tilos járművet mosni, olajcserét vagy más olyan tevékenységet végezni, amely szennyeződést okoz. Lakóházhoz tartozó udvarban ilyen munkákat úgy kell végezni, hogy a szennyeződés közterületre ne kerüljön.

(6) A gondozott zöldterületre járművel ráhajtani, azon parkolni, azt bármi módon károsítani tilos.

### 13. §.

- (1) Vállalkozói tevékenység ellátásához, magángazdálkodáshoz szükséges gépek, járművek tárolása közterületen tilos.
- (2) Alkalmi jelleggel igénybevett közterület tisztántartása az alkalmi használó kötelessége.

### 14. §

Közterületen hirdetményt, plakátot csak az e célra rendszeresített helyen szabad elhelyezni. Tilos az építményeket, kerítéseket, élőfákat bármilyen felirattal megrongálni. A közszemérmét és közízlést sértő feliratokat a tulajdonos 24 órán belül köteles saját költségén eltávolítani.

### 15. §

- (1) Szemetet, hulladékot csak az arra a célra rendszeresített és felállított szeméttárolóba szabad elhelyezni.
- (2) Aki közterületet, valamint az itt elhelyezett felszerelési, berendezési tárgyakat beszennyezi, köteles annak megtisztításáról azonnal gondoskodni.

### 16. §

#### **A közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos szabályok**

- (1) Közterület-használati engedély szükséges:
  - a.) az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott belterületi, továbbá
  - b.) belterületi földrészletek, illetve építmények közhasználatra átadott részeinek rendeltetéstől eltérő használatához.
- (2) A közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos önkormányzati hatósági feladatot a polgármester látja el.
- (3) Közterülethasználati engedélyt kell beszerezni:
  - a) közterületbe 10 cm-en túl benyúló előtető, ernyőszerkezet, cég- és címtábla elhelyezéséhez
  - b) árusító és egyéb pavilon elhelyezéséhez,
  - c) önálló hirdető berendezés elhelyezéséhez,
  - d) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék, salak, tüzifa elhelyezéséhez,
  - e) alkalmi és mozgó árusításra,
  - f) kiállítás, alkalmi vásár céljára történő igénybevételhez,
  - g) közhasználatra még át nem adott közterületek ideiglenes hasznosításához.
- (4) Közterülethasználati engedélyt annak kell kérni, aki a közterületet használni kívánja.

- (5) Az engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell
- a) az engedélyt kérő nevét, lakhelyét, illetőleg székhelyét,
  - b) a közterülethasználat célját, időtartamát,
  - c) a közterülethasználat helyének és mértékének pontos meghatározását,
  - d) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat tartalmát (engedély, adószám)
  - e) külön jogszabályban előírt illetéket.
- (6) A közterület-használati engedély kiadás során figyelembe kell venni az építésügyi szabályzatot, a község rendezési tervét, valamint a köztisztasági szempontokat.
- (7) Az engedélynek tartalmaznia kell:
- a) az engedélyes nevét, lakhelyét, székhelyét,
  - b) a közterülethasználat célját, időtartamát, a terület helyét, mértékét,
  - c) az engedély megszüntetése, vagy visszavonása esetén az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség előírását,
  - d) az igénybevett terület tisztántartására, a környezet megóvására vonatkozó felszólítást,
  - e) az engedélyes kártalanítási igényeinek kizárását.
  - f) a közterület-használati díjfizetési kötelezettség mértékét, illetőleg a fizetés határidejét, módját.
- (8) Az engedélyes a közterülethasználati engedélyt más személyre nem ruházhatja át.
- (9) A közterület-használati engedély megszűnik:
- a) az engedélyben foglalt határidő elteltével
  - b) visszavonással.
- (10) A közterület-használati engedély közérdekből bármikor visszavonható.
- (11) Vissza kell vonni az engedélyt, ha az engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra, mértékben használja, díjfizetési kötelezettségének felszólítás ellenére sem tesz eleget.
- (12) A közterület-használati engedélyhez kötött, de engedély nélküli használata esetén a használó köteles a használatot – a hatóság felhívására – megszüntetni és az eredeti állapotot helyreállítani.
- (13) A közterület használatért díjat kell fizetni, amelynek mértékét a képviselőtestület állapítja meg. A díj összege: 10 m<sup>2</sup>-ig 1.500.-Ft/nap, 10 m<sup>2</sup>-nél nagyobb terület esetén 1.500.- Ft/nap valamint minden további négyzetméter után plusz 100.- Ft/nap. Külterületi ingatlan használati díja eseti megegyezés szerint kerül megállapításra.
- (14) A közterület-használati díjat az önkormányzati hivatalban készpénzben kell megfizetni legkésőbb az igénybevétel előtti pénztári napon. Alkalmi és hétvégi rendezvények esetén megbízólevéllel ellátott személy szedi be átvételi elismervény ellenében, ami az önkormányzati hivatal pénztárába az első pénztári napon befizetésre kerül, számla kiállításával egyidejűleg. A számát az elismervényen lévő címre a hivatal küldi ki.

## 17.§. Közterület filmforgatási célú használata

- (1) A mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény (a továbbiakban: Mgtv.) szerinti filmalkotás forgatása céljából történő közterület-használat (a továbbiakban: filmforgatás célú közterület-használat) vonatkozásában a rendelet szabályait az e szakaszban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.
- (2) A filmforgatás célú közterület-használattal összefüggő, Mgtv-ben meghatározott képviselő-testületi hatásköröket a polgármester gyakorolja. A polgármester a tulajdonosi hozzájárulást a mozgóképről szóló törvény vonatkozó rendelkezései alapján a hatósági szerződés jóváhagyásával adja meg
- (3) A közterület filmforgatási célú igénybevételéért fizetendő díj:
  - a) forgatási helyszín esetében: 150 Ft/m<sup>2</sup>/nap,
  - b) technikai kiszolgálás, és stábparkolás esetében: 100 Ft/m<sup>2</sup>/nap.
- (4) Mentés a díjfizetés alól a közérdekű célokat szolgáló filmalkotások forgatása. Közérdekű célokat szolgálnak különösen az oktatási, a tudományos és az ismeretterjesztő témájú filmalkotások.
- (5) Az Mgtv. 35. §-ában meghatározott közterület filmforgatási célú használatával kapcsolatos képviselő-testületi hatásköröket a képviselő testület a polgármesterre átruházza.
- (6) A filmforgatás célú közterület-használat nem haladhatja meg a 30 nap időtartamot.
- (7) A közterület-használat naponta 7 és 21 óra közötti időtartamra vonatkozhat.
- (8) A forgatást akadályozó, de a kérelmezőnek nem felróható, valamint a rendkívüli természeti események esetén a közterület-használati engedélyt olyan időtartamban kell meghosszabbítani és a közterület-használatot engedélyezni, ameddig a filmforgatás akadályozott volt. A közterület-használatot ilyen esemény esetén az akadály elhárulása után azonnal, természeti esemény esetén az esetleges kárelhárítást és helyreállítást követően újra biztosítani kell.
- (9) Kizárólag stáb-parkolás vagy technikai kiszolgálás céljából történő közterület-használatához az e rendelet szerinti közterület-használati hozzájárulás szükséges.
- (10) A filmforgatás során a szomszédos lakóingatlanok gyalogos vagy gépkocsival történő megközelítését a közterület-használó köteles folyamatosan biztosítani. E kötelezettséget nem tartalmazó hatósági szerződés nem hagyható jóvá.
- (11) Ha az Mgtv. szerinti hatósági szerződés megküldésének időpontjában a közterületre vonatkozóan érvényes közterület-használati szerződés van kiadva, a közterület-használat jóváhagyását meg kell tagadni.



**Záró rendelkezések**  
**18. §**

(1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a köztisztaságról, valamint a szervezett köztisztasági szolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló 21/2012. (XII. 27.) önkormányzati rendelet, és annak módosításáról szóló 10/2013. (IV. 18.), 11/2013. (VI. 17.), 12/2013. (VII. 18.) önkormányzati rendeletek.

Szepetnek, 2014. június 23.

**Vlasiczné Fischl Timea**  
**polgármester**

**Szalai-Gaál Mónika**  
**jegyző**

Záradék:

A rendeletet kihirdetésre került: 2014. június 27.

**Szalai-Gaál Mónika**  
**jegyző**